



POVO Famalicense

Desde 1999

ANO XXIV | N.º 1203
10 de Abril de 2024
Diretora: Sandra Ribeiro Gonçalves
SEMANÁRIO GRATUITO

JORGE
OCULISTA

WWW.JORGEOCULISTA.PT



CARDIOCLINICA

Clínica Médica de Sto. António - R. S. João de Deus, 116, 1.º Dto
4760-129 Famalicão
contacto: **252 314 444**

Cardiologia:

- Consulta
- Ecocardiograma
- Electrocardiograma
- Prova de Esforço
- Holter
- MAPA

Exames S.N.S. (P1s)

- A.D.S.E.
- S.A.M.S. (Quadros)
- Multicare
- MEDIS
- ALLIANZ
- CDG

Câmara lança concurso da nova USF de Joane

Pág. 5

Concerto de Carolina de Deus é destaque da Festa da Flor

Pág. 6

Vai à Vila dá palco aos produtores locais

Pág. 7



Relatório e Contas aprovadas com os votos contra do PS

Pág. 3

VENDA a sua casa, AGORA!

CONSULTE-NOS
252 315 660

pschneideralmobiliar.pt



Visite-nos no facebook
facebook.com/snackbar.pinto.3

- * Serviço à lista ao Domingo
- * Refeições económicas e menus executivos
- * Novo serviço aos domingos: 10€ p/ pessoa

Lago Discount lote 69, Ribeirão TLM.: 919 227 061

+351 252 099 117

CHAMADA PARA REDE FIXA NACIONAL

mi-home
go-love-live

geral@mi-home.pt

mi-home

@mihome.pt

AMI-17579

+351 252 099 117

CHAMADA PARA REDE FIXA NACIONAL



geral@mi-intermediariosdecredito.pt

Mi Intermediários de Crédito

@mi_intermediariosdecredito_

Intermediário de crédito vinculado não exclusivo com registo BNP 6579



TAKE-AWAY



Rua da Liberdade 212, 4760-307 Calendário, Famalicão | 252 319 129 | 968 329 836 | 913 840 977

COMER EM CASA

Glovo



-50%

NOS ÓCULOS
DO TEU FILHO



Mais Optica
FAMALICÃO E TROFA
O teu olhar é tu

252 312 648

Rua Adriano Pinto Basto, 112
V.N.Famalicão

252 148 779

Rua D. Pedro V, 928 R/C
4785-308 Trofa

@/maisopticafamalicao

- Promoção válida de 26/02/2024 a 30/06/2024 -
consulte as condições em loja

Falar Direito, por Costa Salgado

Direitos dos condóminos
(VOTAÇÃO E EVENTUAL ABUSO DE DIREITO)

A situação descrita, nesta edição do Jornal, relaciona-se com a aferição do seguinte: um condómino que apresenta uma proposta, poderá votar tal proposição se tiver interesse pessoal na aprovação da mesma?

A DECISÃO

O Tribunal da Relação de Guimarães (TRG) decidiu que “não age em abuso de direito o condómino que, em reunião da assembleia de condóminos, estando em votação a eleição da administração e a sua remuneração, apresenta uma proposta com três variáveis, a considerar sucessivamente, se a precedente tivesse algum voto contra.”

OS FACTOS

Numa reunião da assembleia de condóminos de um prédio com apenas três frações autónomas na qual se discutia a eleição do administrador, foi votada favoravelmente por dois dos condóminos, com o voto contra do terceiro, uma proposta apresentada por um deles segundo a qual os condóminos administrariam coletivamente o condomínio, repartindo funções e tarefas, sem haver lugar a quaisquer compensações; ou, no caso de algum condómino não aceitar essa proposta, os condóminos exerceriam o cargo de administrador rotativamente, ficando nesse caso e a título de compensação o condómino administrador dispensado do pagamento das quotas; ou, caso algum condómino não aceitasse essa proposta, esses dois condóminos administrariam o condomínio em conjunto, ficando, a título de compensação, dispensados do pagamento de dois trimestres de quotas.

Eleitos, nessas condições, administradores do condomínio os dois condóminos que tinham votado favoravelmente essa proposta, o outro não se conformou com essa decisão e recorreu a tribunal, para pedir a anulação dessa deliberação. Alegaram que fora votada pelos próprios administradores eleitos em flagrante conflito de interesses, que era abusiva e que não tinha o dever de suportar metade dos encargos com partes comuns de dois condóminos, apenas e só, porque eles tinham decidido exercer a administração em conjunto.

A acção foi julgada totalmente improcedente; e, os autores foram condenados como litigantes de má-fé; e, por consequência, recorreram para o TRG.

O JULGAMENTO DO TRIBUNAL DA RELAÇÃO DE GUIMARÃES

O TRG julgou improcedente o recurso e confirmou a decisão de 1ª instância, conforme resumo destacado em cima.

Entre os direitos que a lei confere aos condóminos, encontra-se o de votar na assembleia de condóminos e de ser eleito para o cargo de administrador de condomínio.

Todos os condóminos podem apresentar propostas e votá-las na proporção do valor das suas frações; e, por isso, não ficam impedidos de as votar só porque foram eles a apresentá-las. Se assim fosse, não haveria nenhum interesse em apresentar propostas, na medida em que, depois, o apresentante não as poderia votar.

No caso foi aprovada, pela maioria representativa de dois terços, uma deliberação sobre propostas de administração pelos condóminos, com três variáveis a considerar sucessivamente, se a precedente tivesse algum voto contra. Foi respeitado o resultado da votação, no qual contribuiu para o seu desfecho o voto dos autores.

Essa votação de deliberações sobre a eleição da administração e sua remuneração em reunião da assembleia de condóminos não constitui abuso de direito; uma vez que, é a própria lei que o prevê, e o condómino que, sobre essas propostas de administração, apresenta uma com três variáveis a considerar sucessivamente, se a precedente tivesse algum voto contra, em nada excede os limites impostos pela boa-fé, pelos bons costumes ou pelo fim social ou económico do respetivo direito. Apenas, limitou-se a participar ativamente na finalidade a que tal reunião se destinava.

REFERÊNCIAS: Ac. TRG, Proc. n.º 2855/23.1T8BRG, de 22-02-2024; Código Civil, artigos 334.º, 1430.º e 1435.º; Código de Processo Civil, artigo 542.º n.º 2

A 23 de abril

Museu da Guerra Colonial
assinala 25.º aniversário

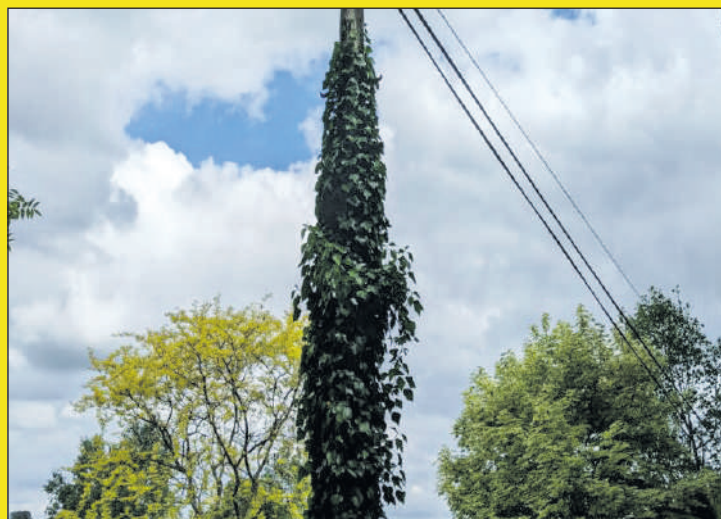
O Museu da Guerra Colonial assinala, no próximo dia 23 de abril, o seu 25.º aniversário.

A sessão solene evocativa da data terá lugar a partir das 16h00 no referido museu, situado no Lago Discount. O museu resulta de uma parceria entre a Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão, a Associação dos Deficientes das Forças Armadas (ADFA) e o Externato infante D Henrique.

Foi inaugurado no dia 23 de abril de 1999 e situa-se no Lago Discount lote 35A, em Ribeirão ocupando uma área de mil e quinhentos metros. A gestão do Museu é da responsabilidade da ADFA, na qual figuram os sócios fundadores Coletivos e Individuais. A estrutura integra a Rede de Museus Famalicão e tem protocolos de colaboração com as Forças Armadas Portuguesas.



O GARGANTINHA



Convinha não esquecer que tem até 30 de abril
para proceder à limpeza de terrenos,
conforme determina a lei.

Este poste de electricidade coberto de vegetação
na freguesia de Bairro, dá apenas um “cheirinho”
sobre o estado do terreno contíguo...
Quem avisa seu amigo é!!!

ANUNCIE NO NOSSO SITE!

MAIS INFORMAÇÕES EM
WWW.OPOVOFAMALICENSE.COM



SIGA-NOS NO FACEBOOK
facebook.com/opovofamalicensefamalicao



Propriedade e Editor:
Páginas Inesperadas, Lda
NIF: 515 536 229
**Conservatória do Registo
Comercial de Lisboa:** n.º
92981
ERC: n.º 123427 * Inscrito na
API
Impressão: Naveprinter-Indústria
Gráfica do Norte SA
Morada: Estrada Nacional 14
Km 7.05 4475-045 Maia
Tiragem: 15.000 exemplares
- Distribuição Gratuita
Depósito Legal: n.º 341726/12

SEDE EDITOR/ REDAÇÃO:
Rua Luís Barroso n.º 146 4760-
153 Vila Nova de Famalicão
CAPITAL SOCIAL - 2500€
Gerência: Filomena Lamego
Diretora: Sandra Ribeiro
Gonçalves
Chefe de Redação:
Ana Filipa Ribeiro
Redação:
Sandra Ribeiro Gonçalves
Design Gráfico:
Ana Filipa Ribeiro
Estatuto Editorial:
www.opovofamalicense.com

Email: geral@opovofamalicen-
se.com; publicidade@opovo-
famalicense.com; redacao@
opovofamalicense.com;
TLF.: 252 312 435 | **TLM.:** 912
811 606 / 918 157 706
* Todos os textos assinados são
da exclusiva responsabilidade
dos seus autores.
* Todos os anúncios e fotogra-
fias são propriedades do editor,
não podendo ser reproduzidos
sem autorização por escrito.

Executivo municipal aprovou Relatório de Gestão e Contas de 2023 com os votos contra do PS

Câmara fecha 2023 com gestão e contas "equilibradas" e que reflectem "robustez"

O executivo municipal de Vila Nova de Famalicão aprovou, na passada quinta-feira, o Relatório de Gestão e Contas de 2023. Em nota de imprensa o município fala de um "documento que reflete a gestão equilibrada, que tem pautado a atuação do coletivo autárquico, mas também a saúde financeira robusta", do município liderado por Mário Passos que, no último ano, registou o maior grau de autonomia financeira (86.7 por cento) dos últimos dez anos e uma diminuição da dívida.

O autarca considera que Vila Nova de Famalicão "vivenciou em 2023 um ano de grande desenvolvimento e dinamismo, confirmando o que foi planeado pelo executivo municipal, aquando da elaboração do Plano de Atividades e Orçamento".

Analisando a situação económica e financeira do Município em 2023, importa destacar o forte controlo do endividamento. Para além da descida do valor da dívida, a autarquia famalicense recorreu a apenas 16.5 por cento da sua margem absoluta de endividamento.

Nota também para as taxas de execução do orçamento no que diz respeito à receita cobrada (103.4 por cento) - com destaque para o aumento da receita fiscal proveniente da Derrama e do IMT, enquanto sinal da pujança e vitalidade económica do concelho -, mas também em matéria de despesa paga (81,2 por cento) - com destaque para o aumento da despesa com o pessoal, fruto, sobretudo, das atualizações remuneratórias dos trabalhadores da Administração Local e os mais de 18 milhões de euros em aquisição de bens de capital que se explicam pelos vários investimentos realizados pela autarquia em áreas como a educação, ambiente, freguesias, cultura, rede viária, entre outras.

Na nota introdutória do documento, Mário Passos elencou de resto alguns dos projetos, medidas e ações que marcaram o ano de 2023: o lançamento de duas Ofertas Públicas para a aquisição de mais de 300 imóveis e do Programa Municipal de Apoio ao Arrendamento "Viver Fa-



malicão"; a inauguração da nova Estação Rodoviária e o reforço da oferta de transporte público rodoviário no concelho; a requalificação da Biblioteca Municipal; os avanços significativos para

a requalificação de várias Unidades de Saúde Familiar do concelho; o arranque dos mercados "Vai à Vila"; a inauguração das novas salas de estudo da Estação Rodoviária; o investimento

histórico na Educação, nas Bolsas de Estudo para o Ensino Superior e também no Desporto; o arranque do projeto piloto de recolha de biorresíduos; a conclusão das obras de valorização

dos rios e o avanço da conclusão da rede de abastecimento de água no concelho.

"Ao mesmo tempo que nos mantivemos focados nos compromissos que assumimos com todos os famalicensenses - sobretudo no que ao seu bem-estar e qualidade de vida diz respeito -, tivemos também a capacidade de garantir a concretização e a consolidação de uma série de projetos, medidas e ações estruturais para o crescimento do nosso concelho", explica o edil, que aproveita também para destacar o défice de cerca de quatro milhões registados pelo município na área do Ambiente, explicado pela decisão da autarquia de não refletir na fatura dos munícipes os aumentos imputados ao município pelas entidades prestadoras dos serviços de água e resíduos.

Olhando para aquelas que são as Agendas Estratégicas do município, a agenda "Famalicão Ecológico" foi a que recebeu mais investimento - perto de 40 milhões - representando uma percentagem de 36 por cento do bolo da despesa realizada. Seguem-se as agendas "Famalicão Qualificado" com 30 milhões aplicados (27 por cento), "Famalicão Participativo" com 22.5 milhões (20 por cento), "Famalicão Integrador" com 13 milhões aplicados (12 por cento) e "Famalicão Dinâmico" com perto de quatro milhões (4 por cento).

"2023 confirmou aquilo que temos vindo a reafirmar: estamos no rumo certo e é Famalicão e os famalicensenses que mais saem a ganhar com isso", concluiu Mário Passos.

PS contra "visão positiva e otimista" do Relatório e Contas

O PS, que votou contra o documento em reunião extraordinária do executivo, discorda de visão "positiva e otimista do desenvolvimento e dinamismo experimentados em Vila Nova de Famalicão ao longo do ano de 2023, onde se lê que o município esteve focado no bem-estar e na qualidade de vida dos cidadãos".

Em nota de imprensa, os socialistas remetem para dossiers do ano transacto que contestam a tese do executivo, nomeadamente, a proposta para declarar de relevante interesse público a construção de um Ecoparque Tecnológico num terreno classificado como espaço agrícola, na Freguesia de Cabeçudos, que determinou "o abate indiscriminado de árvores, assim como toda a massa verde que compunha aquele território, o que pode ter afetado um ou mais ecossistemas". Recorda que "esta proposta foi retirada da ordem de trabalhos em duas reuniões da Câmara".

Observa ainda "uma contínua ineficácia das medidas destinadas a promover uma melhor mobilidade urbana", invocando "o congestionamento de tráfego que persiste nas horas de ponta, especialmente na zona escolar". Além disso, acrescenta, "os semáforos instalados em 2022, supostamente após a realização de um estudo pago para este fim, ainda permanecem desativados".

O PS aborda ainda uma nova Unidade de Execução 2 (UE2) - Área Norte da Cidade, situada nas proximidades do Hospital S. João de Deus, na qual se localizará uma nova superfície comercial, "cujo impacto será, certamente, negativo". Para os socialistas "a implantação deste estabelecimento comercial acarretará um aumento do fluxo de veículos, agravando ainda mais o congestionamento de tráfego" e, "apesar das preocupações manifestadas pela população e pelo Partido Socialista, o Executivo Municipal sustenta que esta Unidade de Execução é uma "autêntica revolução" em termos de mobilidade".

Na posse do documento de prestação de contas, o partido da oposição confessa que esperava "uma gestão mais arrojada, mais capaz de planear o futuro com uma visão mais alargada, mais sustentável, mais equitativa e mais equilibrada". Contudo, remata: "deparamo-nos com uma gestão pouco atenta aos problemas de Famalicão e dos Famalicensenses, particularmente aos seus anseios e preocupações. Uma gestão municipal que valoriza pouco os contributos dos Famalicensenses. Deparamo-nos com uma gestão municipal que revela dificuldades em corrigir rumos, em inverter direções, em assumir erros".

Além disso, a análise económica e financeira do Município, permite perceber que a Receita total aumentou, e é de 149,5 milhões de euros; os Impostos, Contribuições, Taxas permitiu a arrecadação de 46,5 milhões de euros, sendo que os impostos directos criaram uma receita superior a 8 por cento. Em Taxas, Multas e Outras Penalidades o município recebeu mais de 4,7 milhões de euros.

No que toca à despesa, os Juros e Gastos Similares Suportados são da ordem dos 687 mil euros, o que significa um "aumento de 420 por cento". Com pessoal em regime de avença o executivo gastou quase dois milhões de euros; e em Revisão Preços, Trabalhos e Serviços Complementares o montante gasto é de 4,8 milhões de euros. Para a rubrica de "Outros/Outras", o valor dispendido é de 19 milhões, ao passo que em processos Judiciais se gastou mais de 6,6 milhões de euros.

"Não basta apregoar a excelência! Os Famalicensenses têm de senti-la no seu dia a dia", sublinha o PS, segundo o qual "os famalicensenses esperam celeridade, equidade e eficácia na resolução dos seus problemas, exigem uma preocupação permanente com a preservação da qualidade e sustentabilidade ambiental, e reclamam um equitativo e justo investimento em todas as Freguesias".



Executivo já canalizou mais de um milhão de euros em apoios financeiros para as 34 comunidades de freguesia em 2024

Câmara mantém aposta no desenvolvimento das freguesias



A Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão já canalizou, em 2024, mais de um milhão de euros para as freguesias do concelho, quer por via de apoios diretos aprovados pelo executi-

vo autárquico, quer por via de delegação de competências. Em causa estão empreitadas significativas para o desenvolvimento do território e para o bem-estar da

comunidade famalicense. É o caso da reabilitação da Capela de Santa Catarina e da área envolvente, em Calendário, da construção de estruturas para a instalação de caixas multibanco, da

reabilitação do parque de merendas do Largo do Senhor dos Aflitos, da construção da Casa Mortuária de Gondifelos, da reabilitação do Parque Infantil de Coura, em Nine, do reforço da rede de saneamento, entre outros projetos que este ano foram já alvo de apoio por parte do executivo municipal. “Estamos a falar de investimentos muito ansiados pela população e por isso a Câmara Municipal cá estará para continuar a apoiar as Juntas de Freguesia na

concretização destes projetos que vão dar resposta às necessidades apresentadas pelo território e pelas nossas gentes” comentou o presidente da Câmara Municipal, Mário Passos. Necessidades que têm merecido a atenção do edil no roteiro que o tem levado a percorrer o concelho em visitas às freguesias. Refira-se ainda que, este ano, a autarquia famalicense vai canalizar para as Juntas de Freguesia do concelho mais de 2,2 milhões de euros em verbas

livres, numa clara aposta na autonomia dos executivos locais. Para além dos apoios financeiros, a autarquia tem também concedido vários apoios não financeiros às freguesias, que se materializam na cedência de materiais de construção, na execução de projetos, equipamentos bio saudáveis, entre outros.

Exposição sobre os 50 anos da UMinho prolongada até 19 de abril



A exposição itinerante «Universidade do Minho: 50 anos a reinventar a educação e o conhecimento», patente no Parque da Devesa em Famalicão, vai prolongar-se até 19 de abril. A instalação apresenta a missão educativa, de investigação e transferência de conhecimento da Universidade do Minho(UM), celebra os seus 50 anos e a permanente ligação com a região. Em Famalicão a Universidade está presente com um Pólo de laboratórios de investigação no CIIES em Vale de S.Cosme, é parceira do Município no Conselho Estratégico de Ciência, Tecnologia e Ensino Superior, e tem participação no Grupo de Trabalho de Inovação e I&DT. “É uma instituição que tem desempenhado um papel importante naquilo que é o crescimento do território, quer por via da investigação e inovação, que contribui para o desenvolvimento do ecossistema empresarial, quer enquanto entidade formadora de milhares de famalicenses” apontou Mário Passos, presidente da Câmara de Famalicão depois de visita à exposição. O autarca foi acompanhado pelo Reitor da instituição, Rui Vieira de Castro, que deu conta dos propósitos da iniciativa que assinala 50 anos da Universidade, “uma marca de maturidade que queremos trazer para a comunidade e que demonstra o entrosamento que há entre a instituição, a região e todos os seus parceiros”. A este propósito Rui Vieira de Castro expressou a vontade de “consolidar e alargar presença em Famalicão, que do ponto de vista empresarial é um município com grande disponibilidade para acolher investigação e inovação produzida no ensino superior”. O Município de Famalicão foi o primeiro a receber a exposição, que está instalada no espaço público na Praça da Cidadania no Parque da Devesa.



PERPETUS™

mediação imobiliária

WWW.PERPETUS.PT

Av. Narciso Ferreira, C. Comercial Loja 6 | 4760-105 V.N.F.
(junto à Loja do Cidadão) TLM.: 918 138 177 | TLF.: 252 023 859
geral@perpetus.pt

Câmara lança concurso para a construção da nova USF na vila de Joane

AMI 9558

Visite-nos também em:  

 **252 080 310 / 962 682 790**
(chamada para a rede fixa nacional) (chamada para a rede móvel nacional)

Rua Ana Plácido, 222 | 4760-120 Vila Nova de Famalicão
geral@predialmais.pt - www.predialmais.pt
Abertos também aos Sábados das 10h00 às 18h00

APARTAMENTOS T2 À ENTRADA DA CIDADE - A PREÇO LANÇAMENTO !!!

Desde ... 170.000,00€

Edifício com fachada Ventilada em Equitone, materiais de elevada qualidade, Apart's com Cozinha totalmente equipada em open space, despensa/lavandaria, sala c/ varanda, pré-inst. de ar condicionado, suite, quartos c/ roupeiros embutidos, wc's equipados, focos embutidos, estores elétricos, l. garagem.

MORADIA NOVA T3 + ESCRITÓRIO

Cozinha totalmente equipada em open space, despensa/lavandaria, sala c/ 42 m2 e acesso a excelente jardim, recuperador de calor, ar condicionado, suite c/ 30 m2, closet com acesso a excelente terraço, quartos c/ roupeiros embutidos, focos embutidos, wc's equipados, estores elétricos, excelente luz natural, garagem.

270.000,00€

Ref: 930

APARTº T3 - Á ENTRADA DA CIDADE

Apartº de 3 Frentes, Cozinha mobilada e equipada, lavandaria, sala com varanda, roupeiro embutido, wc equipado, vidros duplos, vídeo porteiro, l. garagem.

145.000,00€

Ref: 1023

MORADIA INDIVIDUAL TÉRREA

A 5 minutos da Cidade, Cozinha mobilada e equipada, despensa/lavand., excelente sala, pré-inst. de ar condicionado, suite, quartos c/ roupeiros embutidos, wc's equipados, focos embutidos, portões elétricos, garagem p / 2 carros.

260.000,00€

ÚLTIMA PARA VENDA !!

Ref: 977

APARTº T2 COMO NOVO - PÓVOA DE VARZIM

Apartº de 2 Frentes, na 2ª linha do mar, a 200 mts da praia, Cozinha mobilada e equipada, sala c/ acesso a varanda, quarto c/ roupeiro embutido, wc equipado, caixilharia dupla, varandas, excelente luz natural, garagem fechada.

225.000,00€

Ref: 1024

Concerto a realizar na Praça D. Maria II é a grande novidade da edição da Festa da Flor, que decorre de 8 a 12 de maio

Carolina de Deus é cabeça de cartaz na Festa da Flor de Famalicão

De Lisboa para Vila Nova de Famalicão, a cantautora Carolina de Deus é o grande destaque do programa deste ano da Festa da Flor que acontece de 8 a 12 de maio, no centro da cidade, e promete voltar a colorir e a inundar com aromas florais as principais praças do centro de Vila Nova de Famalicão.

A jovem artista Carolina de Deus, conhecida por temas como “Talvez...”, “Dores de Crescimento” e “Séria Estúpido Ligar-te”, atua na Praça D. Maria II, no dia 11 de maio, pelas 22h00, num concerto com entrada livre que é a principal novidade da edição deste ano do evento.

E já dizia o escritor Camilo Castelo Branco que “Flores são amores” e o centro urbano de Famalicão vai voltar a encher-se de “amores” no domingo, dia 12 de maio, na mítica “Batalha das Flores” numa autêntica chuva floral que todos os anos atrai milhares de visitantes à cidade.



Estes são os principais destaques da Festa da Flor de Famalicão, mas o evento conta com mais atividades no “cardápio”.

A festa, que todos os anos decorre associada também à Feira Grande de Maio, contará com dois mercados instalados na Praça D. Maria II: um dedi-

cado às flores e plantas e outro dedicado aos produtos locais, artesanato, doçaria tradicional e petiscos.

Para além do concerto de Carolina de Deus, animação cultural também é algo que não vai faltar de 10 a 12 de maio na Praceta Cupertino de Miranda, onde haverá concertos protagoni-



zados por: FOLK5, Academia da Fundação Real Colégio de Landim com tenor Carlos Ferreira, e Magina Pedro, na sexta-feira; Ivo Arantes & Ensemble Egas Moniz, no sábado; e a Banda Marcial de Arnoso, no domingo.

Por estes dias, há ainda workshops e oficinas na

Praça 9 de Abril, onde estará instalado o “Arte En Plein Air”, um espaço dedicado às artes plásticas. Nota ainda para o teatro musical infantil “A Fada Oriana no Jardim Encantado da Menina do Mar”, no dia 12 de maio, na Praceta Cupertino de Miranda, com entrada livre.

Para mais informações

deverá aceder ao portal do Município de Famalicão, em www.famalicao.pt.



Famalicão
CÂMARA MUNICIPAL

ALTERAÇÕES AO TRÂNSITO
DUATLO DE FAMALICÃO
DIA 14 DE ABRIL

A Câmara Municipal informa que devido à realização do evento **Duatlo de Famalicão**, existirão os seguintes constrangimentos ao tráfego:

TRÂNSITO CONDICIONADO na R. Fernando Mesquita; R. da Mouta; R. de S. Tiago; R. José de Sousa Carvalho Brandão e R. Horácio Rebelo Portela, em Antas; R. da Murgeira; R. Nossa Sra. de Fátima; R. das Lagoas; R. Dr. Francisco Alves; R. de Pidre; R. do Bairro e R. de Quintão, em Requião; R. Cruzeiro Seixas; R. do Prado; R. de Queirão; R. da Boca e Av. do Brasil, na cidade, a partir das 08h00.

TRÂNSITO PROIBIDO nas mesmas artérias entre as 09h30 e as 13h30.

A Câmara Municipal agradece a compreensão e colaborações de todos os utilizadores e pede atenção para os percursos alternativos e desvios.

O SEU LUGAR *your place*
www.famalicao.pt
camaramunicipal@famalicao.pt
Praça Álvaro Marques
4764-502 V.N. de Famalicão
tel. +351 252 320 900 (chamada para a rede fixa nacional)



Mobilidade
Famalicão: o seu lugar

CMVNF-2024

Câmara apoia atividade e formação desportiva de 50 clubes e associações

O Município de Famalicão celebrou esta quinta-feira um conjunto protocolos com associações desportivas do concelho para o desenvolvimento do plano de atividades e formação desportiva para a época 2023/2024.

O presidente da Câmara de Famalicão Mário Passos recebeu os representantes de 25 associações e instituições desportivas, a quem deixou um agradecimento “pelo vosso trabalho, intenso e dinâmico, que está refletido nos inúmeros sucessos desportivos que felizmente temos registado, mas também nas múltiplas iniciativas de promoção do desporto e da atividade física que realizam por todo o território”.

Mário Passos deu conta da permanente disponibilidade do Município para estar ao lado das coletividades neste trabalho de desenvolvimento e do fomento desportivo do território, com um conjunto de outras medidas como “o pagamento das inscrições, seguros, exames médicos, apoio a obras, entre outras”.

Com a celebração destes protocolos são já 50 as associações e clubes desportivos apoiados neste ano, num montante global que ascende a 528 mil euros.



A cidade ganha vida
no próximo fim de semana

Mercado dos Sabores é montra dos produtores locais

Os sabores famalicenseiros vão estar em destaque no próximo fim-de-semana nos mercados urbanos do Vai à Vila. O Mercado dos Sabores acontece este sábado e domingo, dias 13 e 14 de abril, e será composto por perto de duas dezenas de pequenos produtores locais.



Com propostas que vão desde compotas e marmeladas aos fumados e salgados diversos, o mercado urbano vai estar instalado na Praça D. Maria II e vai funcionar no sábado das 10h às 23h e no domingo das 10h às 18h, com entrada livre.

A par do certame, quem visitar o centro da cidade no domingo irá também contar com coreografias protagonizadas pelo grupo de dança M Dancer's, às 14h00, seguindo-se a atuação da Orquestra Pentágono, às 16h00, na Praça D. Maria II.

Refira-se que o Mercado dos Sabores está inserido no projeto municipal 'Vai à Vila!', iniciativa de animação regular do centro de Famalicão que arrancou no ano passado e preenche os fins-de-semana, conciliando o novo centro urbano com uma dinâmica cultural e lúdica intensa.

Concurso internacional de ideias traz jovens à final em Famalicão

A PASEC leva a efeito, no próximo sábado, a partir das 21h30, no Centro de Estudos Camilianos, a final do concurso de ideias internacional "Plano de Combate 2024", com o tema "O Eu, o Nós e a minha melhor versão...".

Estarão presentes, como membros do Júri, o presidente do Município de Famalicão, Mário Passos, o Diretor do Instituto Português do Desporto e Juventude, Vitor Dias, O Diretor do Programa Erasmus +, o Presidente da Federação Nacional de Associações Juvenis, entre outros.

São mais de 1.700 os jovens envolvidos, embora na final só estejam dez projetos (em formato de pitch/defesa de quatro minutos) a concurso. A iniciativa está incluída na Anima 2024, Encontro Internacional de Animação Sociocultural. Esta iniciativa é apoiada pelo Programa Erasmus + da União Europeia.

A sessão para além de concurso de ideias é um espetáculo interativo onde os jovens são os protagonistas por inteiro de todo o processo de construção, encenação e apresentação.

CARTÓRIO NOTARIAL de Lic. ANÍBAL CASTRO DA COSTA Rua Conselheiro Santos Viegas, Edifício Domus III, lojas 3 e 4, VILA NOVA DE FAMALICÃO

--- Certifico, para efeitos de publicação que, por escritura de três de Abril de dois mil e vinte e quatro, lavrada de fls. **98** a fls. **101**, do livro de notas para "escrituras diversas" número **383-A**, deste Cartório, **Leonel Augusto Reis Araújo**, N.I.F. 158.108.701, viúvo, natural da freguesia de Areias, concelho de Santo Tirso, residente na Rua Agostinho Ricca, n.º 56, Hab. 2.6, 2.º Esq.º, na cidade do Porto, **António Luiz Reis Araújo**, N.I.F. 145.387.674, e mulher, **Maria de Fátima Peres da Silva Araújo**, N.I.F. 154.992.046, casados no regime de comunhão de adquiridos, naturais ele da freguesia de Areias, concelho de Santo Tirso e ela da freguesia de São Salvador, concelho de Viseu, residentes na Rua Carlos Lopes, n.º 31, freguesia de Repeses e São Salvador, concelho de Viseu, e **Ana Maria Reis Araújo**, N.I.F. 142.099.961, e marido, **Manuel dos Santos Ribeiro**, N.I.F. 140.785.795, casados no regime de comunhão de adquiridos, naturais ela da freguesia de Areias, concelho de Santo Tirso e ele da freguesia de Bougado (São Martinho), concelho de Santo Tirso, residentes na Rua de Palhais, n.º 353, freguesia de Esmeriz e Cabeçudos, concelho de Vila Nova de Famalicão, **declararam** que os referidos **Leonel Augusto Reis Araújo**, **António Luiz Reis Araújo**, e **Ana Maria Reis Araújo**, são donos e legítimos possuidores, **em partes iguais**, com exclusão de outrem, do **PRÉDIO RÚSTICO**, composto de terreno de cultura e ramada, com a área de **mil seiscientos e sessenta e um vírgula quarenta e dois metros quadrados**, sito no lugar de Boa Mence, freguesia de **Esmeriz e Cabeçudos**, concelho de **Vila Nova de Famalicão**, a confrontar do Norte com Augusto Sá Araújo, do **Sul** com Caminho, do **Nascente** com Joaquim Ribeiro, e do **Poente** com Estrada, **OMISSO** na Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Famalicão, inscrito na respectiva matriz sob o **artigo 251 rústico** da **União das Freguesias de Esmeriz e Cabeçudos** (anteriormente artigo 165 rústico da extinta freguesia de Cabeçudos, e desconhecem qualquer outro artigo matricial anterior bem como qualquer outro artigo matricial que lhe correspondia da antiga matriz rústica), com o valor patrimonial (IMT) de 107,38€, e o atribuído de **SETE MIL E QUINHENTOS euros**.-----

--- Que não são detentores de qualquer título formal que legitime o domínio do referido prédio, tendo-o adquirido no **ano** de **mil novecentos e setenta e três**, ainda no **estado de solteiros**, por doação verbal de seus pais, **Justina da Silva Costa**, e marido, **Augusto de Sá Araújo**, casados no regime da comunhão geral, residentes que foram na Rua de Palhais, freguesia de Cabeçudos (extinta), concelho de Vila Nova de Famalicão, não chegando todavia a realizar-se a projectada escritura de doação.-----

--- Que, no entanto, desde aquela data da aquisição, têm usufruído em nome próprio o referido prédio, gozando de todas as utilidades por ele proporcionadas, cultivando-o, colhendo os correspondentes frutos e rendimentos, pagando as respectivas contribuições e impostos, com ânimo de quem exercita direito próprio, sendo reconhecidos como seus donos por toda a gente, fazendo-o de boa fé, por ignorar lesar direito alheio, pacificamente, porque sem violência, continua e publicamente, à vista e com conhecimento de toda a gente e sem oposição de ninguém.-----

--- Que a posse assim exercida e mantida durante mais de **VINTE ANOS**, lhes facultou a aquisição do direito de propriedade do dito prédio por **USUCAPIÃO**, que expressamente invocar para efeitos de Registo Predial, uma vez que não é susceptível de ser comprovada por qualquer outro título formal extrajudicial, esta forma de aquisição. -----

--- **ESTÁ CONFORME E CONFERE COM O ORIGINAL NA PARTE TRANSCRITA.**

--- Vila Nova de Famalicão, quatto de Abril de dois mil e vinte e quatro.-----

O Notário,
Lic. Aníbal Castro da Costa

O Povo Famalicense, 10 de abril de 2024

ANUNCIE NO NOSSO SITE!

MAIS INFORMAÇÕES EM
WWW.OPOVOFAMALICENSE.COM



Dia a Dia, por Mário Martins

Viver eternamente...

Diz Cármén Garcia, uma enfermeira gerontóloga com uma vasta experiência no trabalho em lares de idosos que em Ogimi, uma pequena povoação com cerca de 3 000 habitantes, a proporção de centenários é três vezes maior do que em qualquer outro lugar do Mundo. Em Ogimi, as pessoas vivem muitos anos com saúde porque são felizes e o grande segredo para esta felicidade permanente é o que uma escritora definiu como ikigai. Para alguns idosos, o ikigai é tão simples como beber todos os dias, pela manhã, um determinado tipo de café. Para muitas mulheres o ikigai é costurar roupas para crianças. Para alguns homens, ikigai é cultivar uma horta onde toda a comunidade pode ir buscar gratuitamente frutas e legumes. O ikigai, diz Cármén Garcia, é esta coisa que dá um propósito e força para viver...

1. Os “propósitos” do dia a dia...

Diz um escritor irlandês que “nunca somos demasiados velhos para ter um novo objetivo ou sonhar um sonho novo”.

A região de Okinawa, no Japão, é conhecida como a “terra dos imortais”. É na pequena vila de Ogimi que se concentra a maior comunidade centenária do Mundo.

Eu sou um “devorador” dos artigos de Cármén Garcia nos “Públicos” de Domingo. Diz esta enfermeira gerontóloga, com uma vasta experiência no trabalho em lares de idosos, que em Ogimi (Okinawa), uma pequena povoação com cerca de 3 000 habitantes, a proporção de centenários é três vezes maior do que em qualquer outro lugar do Mundo. Em Ogimi, as pessoas vivem muitos anos com saúde porque são felizes e o grande segredo para esta felicidade permanente é o que uma escritora definiu como ikigai.

Para alguns idosos, o ikigai é tão simples como beber todos os dias, pela manhã, um determinado tipo de café. Para muitas mulheres o ikigai é costurar roupas para crianças. Para alguns homens, ikigai é cultivar uma horta onde toda a comunidade pode ir buscar gratuitamente frutas e legumes.

O ikigai, diz Cármén Garcia, é esta coisa que dá um propósito e força para viver, onde tudo é muito simples porque, dizem os japoneses, se exigirmos de nós tarefas acima das nossas capacidades, entramos numa espiral de ansiedade contrária ao que se pretende.

O ikigai tem de nos dar um propósito para fugir da desmotivação, do tédio e do cansaço, mas tem de ser sempre concretizável.

Idosos que acordam de manhã com um propósito tendem a viver mais porque se sentem motivados. A felicidade permanente é a consequência deste propósito diário.

Defendem muitos especialistas japoneses que todos nós devíamos procurar os nossos ikigais porque a vida fica mais leve quando fazemos coisas que nos dão prazer e que trazem com elas um propósito.

Presos numa sociedade frenética, parece um bom princípio encontrar pequenas coisas exequíveis que todos os dias nos tragam um bocadinho de felicidade.

Se isto parece do senso comum, a maioria de nós não tem esta prática.

Temos que viver como em Ogimi e fazer do ikigai, do propósito diário, um modo de vida, de vida longa, motivada e feliz

2. Pioneirismo...

Há catorze anos atrás, e vem a propósito repetir aquela frase de Virgílio Ferreira que diz que “o tempo que passa não passa depressa, depressa passa o tempo que já pas-

sou”, dizia eu que há 14 anos atrás não se ouvia falar em Portugal e em Vila Nova de Famalicão de envelhecimento ativo e saudável.

Foi a Associação Gerações que, em Vila Nova de Famalicão, deu os primeiros passos nessa direção, de forma a que o maior número de seniores tenha uma vida sem sobressaltos, tenha um envelhecimento ativo e saudável que lhes permita retardar o mais possível a institucionalização. É isso que se faz todos os dias na Associação Gerações com os 200 seniores que frequentam as suas atividades diárias.

É uma gota no oceano das necessidades existentes, mas a instituição fá-lo com muito gosto e um redobrado prazer. A Gerações é especialista em Educação de Infância e no envelhecimento ativo e saudável, duas áreas, de começo e de fim, muito marcantes na vida do ser humano.

Estou convencido, cada vez mais convencido, que nunca ninguém consegue fazer nada sozinho! Quem assim pensa não é capaz de compreender o mundo com as suas infinitas interações.

O envelhecimento ativo e saudável tem que obedecer também a esta lógica de cooperação, e sonho com o dia em que possamos dar aos nossos seniores um serviço de quinta geração que não deixe ninguém isolado e só e tenha em permanência disponíveis os cuidados a que têm direito numa sociedade civilizada e solidária.

Contrastando com o que acontecia há 14 anos atrás, nos dias de hoje já se fala em economia do envelhecimento e o Conselho de Ministros aprovou no dia 12 de janeiro deste ano de 2024 a Resolução n.º 14/2024 que aprova o Plano de Ação do Envelhecimento Ativo e Saudável 2023 – 2026. Como sempre acontece com qualquer Governo, as resoluções são muito férteis no diagnóstico, mas muito improdutivas nas soluções que preconizam...

Nunca podemos esquecer que por cada 100 jovens existem 182 idosos no País e que Portugal é um dos países do Mundo que tem um índice de envelhecimento mais elevado. Projeções recentes colocam Portugal como o 4º país do Mundo a envelhecer mais rapidamente.

Opinião por Francisca Marques, Líder da JP Famalicão

Crises Políticas Permanentes, até quando?

Quando chegamos a pensar que o dia 10 de Março nos iria dar alguma estabilidade o País não se decidiu. Desde então, encinramos nos numa rede de dúvidas, incertezas e algum receio acerca do nosso futuro.

A apresentação do programa do Governo ficou marcada para o dia 10 de Abril, seguindo-se dois dias de discussão entre os partidos na Assembleia da República, a 11 e 12 de Abril. O que será discutido? Ainda está por conhecer, mas de uma coisa podemos ter a certeza. Serão conversações de bastante negociação e controvérsia.

Teremos, por exemplo, o eventual chumbo do OE para 2025 e consequente queda do executivo.. tema que preocupa o antigo Presidente da Assembleia da República. Eduardo Ferro Rodrigues, apelou esta quinta-feira ao diálogo entre os partidos para evitar uma nova crise política que fortaleça o Chega, um partido da extrema-direita xenófobo, racista, intolerante e promotor de violência.

O “país não merece” (viver em crises permanentes), sublinhou Ferro Rodrigues. Já o antigo Presidente da AR defendeu que o Presidente da República, Marcelo Rebelo de Sousa, deve permitir que Montenegro governe em duodécimos, caso seja viabilizado um Orçamento Rectificativo. Fontes de televisão privadas, apuraram que outros socialistas defendem que o PS, PSD e CDS-



-PP devem procurar um equilíbrio que permita a viabilização do Orçamento do Estado. Deixando, desta forma, o Chega de fora.

Não obstante, o próprio líder do Chega, garantiu ao primeiro-ministro indigitado que não vai contar com o seu partido neste ciclo político e vai ter de governar com o PS, após várias forças políticas o terem acusado de bloqueio institucional. No período de intervenções após o discurso do novo presidente da Assembleia da República, José

Pedro Aguiar-Branco, André Ventura considerou que, na composição para a mesa do parlamento, o PSD tinha a escolha de “ou fazer uma convergência à direita, ou escolher os parceiros de sempre de viagem”, numa alusão ao PS.

“Hoje, Luís Montenegro escolheu e não teve dúvidas: o caminho é governar com o PS, é fazer acordo com o PS.

Quase um mês após as novas eleições legislativas, vemos, um Portugal mais dividido.

Não nos esqueçamos que há algum tempo, o líder da Direita que prometeu viabilizar as propostas da AD, uma vez que o futuro do país é o que mais importa, neste momento, mais do que nunca, afirma-se como um partido de Oposição.

Força AD !



3. Os “ikigais” da Gerações...

A Associação Gerações, através do seu Clube Sénior, é assim como que um grande ikigai.

Quando um sénior ou uma sénior acordam de manhã e dizem que nesse dia têm o propósito que ir é à Gerações dançar, estão a ter um ikigai.

Quando vão pintar, quando vão ter atividades de treino da memória, quando participam numa visita cultural, estão a materializar um ikigai...

São estes propósitos diários acessíveis a todos e que podemos fazer sem esforço que nos ajudam a viver felizes, a viver com mais saúde, a ter uma vida longa, a ter uma vida centenária...

Penso que um dia destes pode ser feito um estudo que comprove que os ikigais da Gerações estão a ter um efeito muito benéfico, na saúde, na felicidade, no bem – estar e na longevidade dos seus seniores. Temos bons exemplos entre nós: o Sr. João que vai fazer, em breve, 90 anos cheios de saúde e a D. Adelaide que já tem 91! ...

A CESPU e a Escola Superior de Saúde do Vale do Ave são parceiros comprometidos na grande caminhada da saúde, da felicidade, do bem – estar e da longevidade dos seniores de Famalicão.

No momento em que, juntos, participámos numa grande atividade intergeracional comemorativa do “Dia Mundial da Saúde” que uniu os estudantes, os professores e a escola no seu todo, a Gerações agradece à CESPU e à Escola Superior de Saúde do Vale do Ave, na pessoa da sua Diretora, a Professora Marisa, a possibilidade que deu à instituição de ampliar e diversificar os seus ikigais, os propósitos diários para a saúde, o bem - estar e a longevidade dos seniores de Famalicão...

Gerações e CESPU celebraram Dia Mundial da Saúde com atividades intergeracionais

A CESPU e a Escola Superior de Saúde do Vale do Ave celebraram, em cooperação com a Associação Gerações, o “Dia Mundial da Saúde” que ocorreu no passado dia 5 de abril. As celebrações dividiram-se por dois momentos, um da parte da manhã, dedicado sobretudo à saúde dos pés (Podologia) e outro da parte da tarde dedicado a atividades intergeracionais, em que os grandes protagonistas foram os estudantes da Escola Superior de Saúde do Vale do Ave e os seniores que frequentam a Associação Gerações.

Na cerimónia de boas vindas aos seniores da Gerações e aos estudantes da Escola Superior de Saúde do Vale do Ave marcaram presença a Diretora da ESSVA, Professora Marisa, a Vereadora da Saúde, Sofia Fernandes, e o Presidente da Direção da Gerações, Mário Martins, que saudaram todos os presentes, convidando-os a serem felizes e saudáveis para terem uma vida longa.

Mário Martins, “copiando” a enfermeira Cármen Garcia, referiu-se à região de

Okinawa, no Japão, e que é conhecida como a “terra dos imortais”. É nesta região que existe a pequena vila de Ogimi, onde se concentra a maior comunidade centenária do Mundo. Em Ogimi, as pessoas vivem muitos anos com saúde porque são felizes e o grande segredo para esta felicidade permanente é o que uma escritora definiu como *ikigai*.

“Quando um sénior ou uma sénior acordam de manhã e dizem que nesse dia têm o propósito que ir à Gerações dançar, estão a ter um *ikigai*, um propósito. Quando vão pintar, quando vão ter atividades de treino da memória, quando participam numa visita cultural, estão a materializar um *ikigai*... São estes propósitos diários acessíveis a todos e que podemos fazer sem esforço que nos ajudam a viver felizes, a viver com mais saúde, a ter uma vida longa, a ter uma vida centenária”, referiu a propósito o Presidente da Direção da Associação Gerações.

Foi também isso que fizeram os seniores da Gerações, os professores e os

estudantes da Escola Superior de Saúde do Vale do Ave durante todo o dia 5 de abril, “Dia Mundial da Saúde”.

Primeiro foram os seniores que participaram em várias consultas de Podologia e que depois pintaram uma tela coletiva, onde também participaram a Professora Marisa e a Vereadora Sofia Fernandes e os estudantes da ESSVA, com cada um a pintar o que a inspiração ditava no momento, dando à aguarela um colorido multifacetado.

O momento maior estava reservado para o final da tarde de 5 de abril. O Coral Sénior da Associação Gerações, a Tuna Feminina da Escola Superior de Saúde do Vale do Ave e a Tuna Masculina do mesmo estabelecimento de Ensino, dirigidos todos pelo maestro Vítor Almeida, deram um espetáculo musical conjunto, numa sincronia perfeita, interpretando canções e músicas do passado e do presente que geraram muito emoção em quem teve o privilégio de assistir a estes momentos únicos.



ANUNCIE NO NOSSO SITE!

MAIS INFORMAÇÕES EM
WWW.OPOVOFAMILICENSE.COM

SIGA-NOS NO FACEBOOK
facebook.com/opovofamilicensefamalicao

Criador famalicense é um dos “Rostos da Região Empreendedora Europeia”

Exclusividade atrai noivos portugueses para a marca João Vilas Boas

Desde os clássicos fatos de trespasse aos mais modernos, João Vilas Boas acredita que oferece o que há de mais exclusivo e personalizado para os dias mais especiais.

“Nascido e criado no mundo da moda”, aponta Vila Nova de Famalicão como o “começo disto tudo”, recordando a primeira loja dos pais, surgida na década de 70: as Galerias Gold, na rua Adriano Pinto Basto, uma das mais centrais da cidade.

Com uma experiência de mais de 40 anos, o criador famalicense é hoje o rosto da ‘liderança nacional na oferta de fatos de noivo’, com um leque de clientes que chegam todos os dias, de todo o país.

“Hoje o nosso mercado

principal é a festa, o mercado cerimonial. Os nossos clientes procuram, sobretudo, diversidade, moda, preço médio e versatilidade”, refere com a certeza de que “não há dois clientes iguais, cada fato é um fato”.

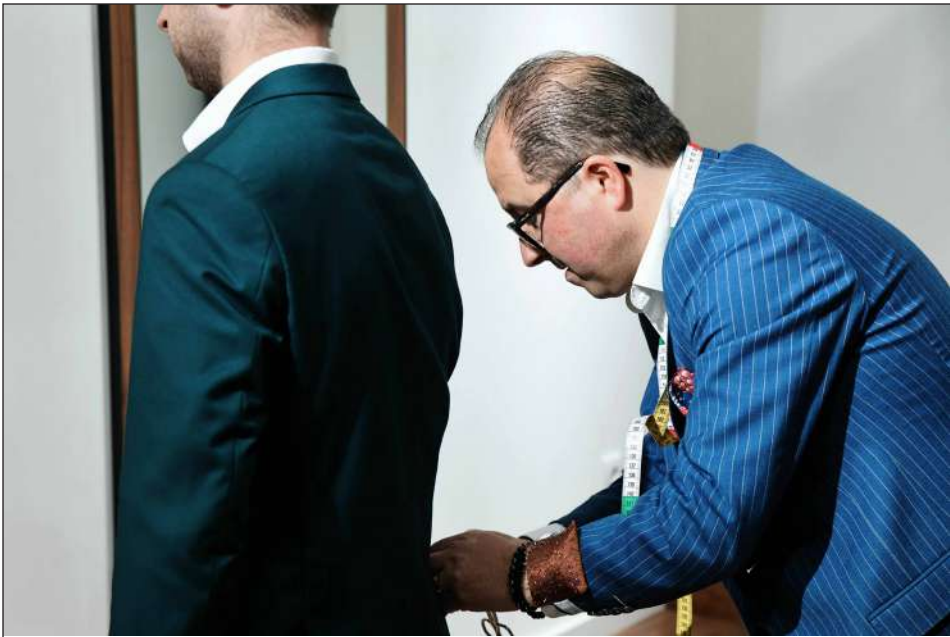
“A marca João Vilas Boas tem uma vasta equipa por trás, mas tudo passa por mim. Desde a produção, à elaboração do modelo, à pesquisa de tecidos, botões, linhas, forros, entretelas, tudo”, refere o famalicense que acredita que o grande segredo passa por “estudar o mercado” e “não esperar que o cliente bata à porta”.

“Nas minhas lojas recebo todo o tipo de clientes, mas o comércio de rua tem que se reinventar e sair da zona conforto. Foi o que fiz

ao ir ao encontro do cliente, fazendo crescer a marca a nível nacional”, acrescentou.

O percurso do criador de moda famalicense, que fez nascer a partir de Vila Nova de Famalicão uma rede de lojas nacionais, mereceu a atenção do presidente da autarquia, Mário Passos, que o apontou como um “embaixador de Famalicão” e, inevitavelmente, um dos Rostos de Famalicão Região Empreendedora Europeia.

Recorde-se que ao longo deste ano e através do Roteiro “Os Rostos da EER”, Mário Passos dará a conhecer muitos dos nomes que ajudam a posicionar Vila Nova de Famalicão como uma das maiores e mais pujantes economias do país



e a impulsionar o ADN empreendedor do concelho.

Lions entregou cadeira de rodas e andarilho



O Lions Clube de Vila Nova de Famalicão procedeu à entrega de uma cadeira de rodas e de um andarilho em Vila Nova de Famalicão, por forma a dar resposta a duas necessidades urgente identificadas junto de si. Este donativo resulta da parceria de longos anos estabelecida entre o Lions Clube de Vila Nova de Famalicão e o Lions Clube de Roissy Pays de France.

Casa do Artista Amador dá palco ao Jazz & Soul com Pianomenta

A Casa do Artista Amador, no Louro, acolhe no próximo sábado um concerto do projecto Pianomenta, cujo ADN é o Jazz & Soul. O evento tem início maraco para as 22h30, e promete levar ao Louro “mais uma noite recheada de boa música num ambiente intimista”.



PAN acusa executivo municipal de “desinteresse pela opinião e preocupações dos munícipes”

Após um ano da consulta pública relativa à denominada - Unidade de Execução 2 da UOPG 1.1 – Área Norte da Cidade, nas imediações do hospital, a Comissão Política Concelhia do PAN Famalicão lamenta profundamente que, “uma vez mais, uma ferramenta de democracia participada, como a consulta pública, seja uma mera formalidade para este executivo”.

Segundo informação divulgada, esta consulta pública contou com 22 participações, uma das quais um abaixo-assinado com 752 subscritores. Várias intervenções dos participantes desta consulta pública referiram “que existe uma grande possibilidade de agravar os efeitos do aumento da circulação automóvel numa zona de elevada proximidade com o Hospital, e que a construção de mais uma zona comercial não será benéfica para as características da zona em questão”.

No rescaldo do teor das participações que aponta, preocupações várias face à intervenção, o PAN lamenta em comunicado que “não se tenha em conta as necessidades de uma eventual expansão da unidade hospitalar, ou até a oferta de habitação acessível”, acrescentando que “a ambição do executivo não



vai para além do benefício económico das grandes cadeias de distribuição”. A Câmara Municipal, remata, “refugia-se mais uma vez no PDM para justificar aquilo que consideramos ser uma terrível proposta de urbanização da área em desconformidade total com parâmetros de desenvolvimento europeu”. Isso mesmo sublinha a porta-voz do partido, Sandra Pimenta, que denuncia “uma resistência lamentável à participação da sociedade civil, cuja opinião foi completamente guardada na gaveta”. Considera mesmo que se exigem “melhores políticas locais, que respondam às

necessidades das pessoas e que não comprometam o nosso futuro”.

O partido não reconhece qualquer fundamento na exposição apresentada para a aprovação deste projeto e considera que se a solução para um problema passa por criar novos problemas, então esta Unidade de Execução não deveria ter avançado e deveria ter sido alvo de reavaliação. Caso a intenção subjacente ao projeto fosse realmente a melhoria do acesso ao hospital e uma maior oferta de estacionamento, outras soluções deveriam ter sido equacionadas.

O PAN Famalicão consi-

dera que o concelho “está gradualmente a perder a sua identidade, enquanto se transforma num entreposto de distribuição e comércio que em nada melhora as condições económicas dos famalicense, bem como todas as condicionantes que mais um projeto destes irá trazer para o quotidiano das pessoas que frequentam a cidade, mais especificamente a zona do hospital”.

Luís Serguilha apresenta 1.º volume da sua obra poética este sábado na Casa das Artes

O famalicense Luís Serguilha apresenta este sábado, na Casa das Artes, numa sessão a decorrer entre as 15h00 e as 17h00, o primeiro volume da sua obra poética. Será publicado em Portugal pela Edições Húmus.

A obra será apresentada pelo crítico, poeta, doutorado em Literaturas e Culturas Românicas, Fernando Castro Branco.

Neste primeiro volume da Obra Poética de Luís Serguilha, ensaísta e curador de arte ibero-africana, estão reunidas as seguintes obras: os es-

grimistas de Á-peiron (em vernação); Plantar rosas na barbárie e falar é morder uma epidemia. As composições tecidas pelo poeta criador da Estética do Laharsismo atravessam as problemáticas da criação poética, do leitor, da leitora, da leitura e da experiência-limite em fricção com a filosofia, afectando-se pelos signos das várias Ciências, das Artes e do Corpo, além dos textos contagiados pelos ritmos-intercessores da duração, do vazio, da estilização, do pensamento, da singularidade, da loucura, da fala, do caos, das

vozes, do anómalo, da linguagem, das palavras, dos paradoxos, da crueldade, dos signos, da excripta, da ética-estética, da errância, das dobras, da expressão, do olhar, da percepção, do tempo, da diferença, da língua, da solidão, do sentido, das sensações, do inconsciente, do corpo, da animidade, da morte e da desumanização...”.

Serguilha, poeta e ensaísta, é autor de 14 livros de poesia e ensaio. Participou em encontros internacionais de arte e literatura.

Os seus processos criativos têm sido objecto de

estudo, de crítica e ensaio por parte de académicos, críticos, poetas, pensadores, artistas, escritores de Língua ibero-africana. Possui textos publicados em diversas revistas de literatura e arte.

Alguns dos seus textos foram traduzidos para o espanhol, inglês, francês, italiano, alemão e catalão.

É Curador do Raias Poéticas: Afluentes Ibero-Afro-Americanos de Arte e Pensamento, uma iniciativa promovida anualmente em Vila Nova de Famalicão com o apoio do município.



Câmara deu 120 mil euros de apoios a instituições culturais do concelho



A Câmara Municipal de Famalicão aprovou recentemente um conjunto de apoios financeiros destinados a seis instituições culturais do concelho para que possam desenvolver o seu plano de atividades este ano. Os protocolos foram aprovados pelo executivo municipal nas últimas duas reuniões de Câmara, que aconteceram nos passados dias 21 de março e 4 de abril, e reflete um investimento global na ordem dos 120 mil euros. Estes apoios abrangem a Fértil Cultural, Ribeirão Musical, INAC - Instituto Nacional de Artes do Circo, Museu do Automóvel de Vila Nova de Famalicão, Associação MusicVillage e Eixo do Jazz, entidades artísticas com provas dadas no enriquecimento da dinâmica cultural do concelho. Refira-se que a autarquia famalicense tem estado ao lado das associações culturais e estruturas artísticas do concelho, para que consigam continuar a desenvolver o seu trabalho irradiador de cultura. Em 2023, foram investidos um total de 900 mil euros nas instituições culturais do concelho, um valor que se irá manter no presente ano de 2024.

"Dias Perfeitos" nas Noites do Cineclube

"Dias Perfeitos", de Wim Wenders, é o filme em exibição esta quinta-feira às 21h45 nas Noites do Cineclube, a realizar na Casa das Artes. O protagonista é Hirayama, um homem calmo e satisfeito com a vida, a viver em Tóquio. O pouco tempo que lhe sobra do trabalho como empregado de limpeza, dedica-o aos simples prazeres da leitura, da música e da fotografia. Sente-se agradecido por aquilo que tem e sabe encontrar sentido em cada detalhe. O seu passado vai sendo revelado ao longo do filme, à medida em que se vai cruzando com as pessoas que lhe são próximas.

PART-TIME

DAS 16H AS 21H

ZONA: FAMALICÃO / ST. TIRSO / TROFA

TLF.: 252 044 173

Sessões de esclarecimento do Haja Saúde regressam a 17 de abril

"A Missão das Unidades de Cuidados na Comunidade" é o tema que vai estar em cima da mesa em mais uma sessão do 'Haja Saúde'. A sessão de esclarecimento acontece no dia 17 de abril, pelas 21h00, na Fundação Castro Alves, na freguesia de Bairro. A iniciativa, aberta a toda a comunidade e entrada livre, vai contar com a presença de membros da equipa técnica da Unidade de Cuidados na Comunidade (UCC) de Terras de Camilo. Recorde-se que o Haja Saúde é uma iniciativa promovida pelo Município de Vila Nova de Famalicão em parceria com o Centro Hospitalar do Médio Ave (CHMA), o ACES AVE - Famalicão e o Hospital Narciso Ferreira, que visa promover a literacia e educação em Saúde. Esta será a nona sessão de esclarecimento da iniciativa.



ACIP apela à solidariedade através da consignação de 0,5% do IRS

"A ACIP está ao lado de centenas de famílias desde 1999. Nasceu com a missão de construir felicidade e de promover a inclusão e a capacitação a crianças, jovens e adultos com deficiência e incapacidade". É desta forma e com estes "trunfos" que a ACIP lança este ano a sua campanha de consignação do IRS, apoiada no mote "o mundo torna-se ainda mais bonito consigo ao nosso lado!". A sua contribuição através da consignação de 0,5 por cento do seu IRS "faz toda a diferença para que a nossa missão continue", sublinha em nota de imprensa, alegando que "bastam 10 segundos para consignar o seu IRS". A consignação do IRS permite que escolham onde vão usar os 0,5 por cento do valor dos vossos impostos que já seriam entregues ao estado. Não tem custos, não vai afetar o reembolso ou pagar mais. "Em vez de o vosso dinheiro andar "perdido", escolha a ACIP e ajude-nos a continuar a nossa missão", frisa a ACIP, que remete para os desafios dos próximos anos, nomeadamente, a criação de novas obras – creche (O Recreio da ACIP), centro de atividades e capacitação para a inclusão (Casa do Pinheiral) e lar residencial (Casa de Louzada) que vai ajudar e dar uma resposta social a 132 famílias que neste momento se encontram sem resposta. Pode de forma gratuita fazer parte deste sonho.



Para consignar o seu IRS pode aceder ao seu portal das finanças e na área de Entidade a Consignar IRS/IVA - colocar o NIF – 504 426 290 ,cuja denominação da entidade é Ave Cooperativa de Intervenção Psico-Social CRL. Para a ACIP, está ao alcance de um "pequeno gesto" "a possibilidade de você poder decidir o destino de parte dos seus impostos, por outro permitir que a ACIP dê continuidade aos seus projetos que visam promover a qualidade de vida, o bem-estar, a saúde, a inclusão e a capacitação das pessoas com deficiência e/ou incapacidade." Ao consignar os 0,5 por cento do seu IRS "leva consigo o sonho, o abraço, o sorriso e a felicidade de cada um, assim como um futuro melhor para todos".

ANUNCIE NO NOSSO SITE!

MAIS INFORMAÇÕES EM

WWW.OPOVOFAMALICENSE.COM

No próximo sábado Casa-Museu Soledade Malvar promove tertúlia sobre importância do mar na sustentabilidade da indústria têxtil

Sensibilizar para a poluição dos rios e o impacto gerado nos oceanos é o objetivo da tertúlia que a Casa-Museu Soledade Malvar vai promover no próximo dia 13 de abril, pelas 15h00, subordinada ao tema ‘O mar como ponte entre o passado e o futuro de Famalicão’.

A entrada é gratuita e as inscrições podem ser realizadas até dia 10 de abril, através do e-mail soledademalvar@famalicao.pt ou do telefone 252 318 091.

A iniciativa terá como orador Luís Cristino, presidente da Assembleia Geral da Academia Têxtil e cofundador da OMA - plataforma promotora de sustentabilidade na Indústria do Têxtil e Vestuário (ITV), e profissional com um profundo conhecimento sobre temas como a sustentabilidade e a economia circular pela Universidade de Cambridge.

O debate traz à conversa a importância do mar para uma transição mais sustentável na indústria têxtil, um setor profundamente enraizado na história e identidade de Famalicão, que enfrenta desafios ao nível da sustentabilidade ambiental e um possível aliado na busca por soluções inovadoras, sustentáveis e competitivas na ITV.

Esta tertúlia da Casa-Museu Soledade Malvar é dinamizada no âmbito dos Objetivos de Desenvolvimento Sustentável (ODS) definidos pelas Nações Unidas, estando integrada no ODS 14 - Proteger a Vida Marítima.



Cabeça de lista da CDU ao Parlamento Europeu contactou com trabalhadores da Roque

João Oliveira, cabeça de lista da CDU ao Parlamento Europeu, e Mariana Silva, dirigente nacional do PEV, contactaram com trabalhadores da empresa São Roque.

Em nota de imprensa, a CDU revela que foi os trabalhadores se mostram descontentes com os seus salários e condições de trabalho, “num contexto marcado pelas dificuldades no acesso a uma habitação e de aumento generalizado do custo de vida”. João Oliveira alertou para a “contradição entre os lucros dos grandes grupos económicos e financeiros, que continuam a bater recordes, e os valores dos salários e reformas, que, de uma forma geral, persistem estagnados ou abaixo do aumento do custo de vida”.

Falando dos juros pagos nos créditos à habitação, João Oliveira lembrou: “lá se fazem, cá se pagam! O Banco Central Europeu decidiu o aumento dos juros, mas o anterior e o actual governo nada fazem para obrigar os bancos a cobrir o aumento das prestações pagas pelas famílias. Este é um bom exemplo da importância de reforçar a presença da CDU no Parlamento Europeu”.



SIGA-NOS NO FACEBOOK
facebook.com/opovofamalicensefamalicao



ANUNCIE NO NOSSO SITE!
MAIS INFORMAÇÕES EM
WWW.OPOVOFAMALICENSE.COM



Sampaio, Pimenta e Filhos Lda



Av. Albino Marques, 404 | 4765-096 Delães
TEL/FAX: 252 931 061 | EMAIL: sampaiopimenta@gmail.com

Dia de Páscoa foi de tradições na AML

No passado dia 31 de março, Domingo de Páscoa, três cruzeiros percorreram o Edifício das Lameiras, levando a todas as casas e respetivas famílias, interessadas, Cristo Ressuscitado e efetuaram a respetiva bênção das mesmas.

“Para embelezar o momento, os moradores decoraram, também, as suas entradas com enfeites alusivos à celebração”, descreve a Associação de Moradores das Lameiras em nota de imprensa.

De seguida, celebrou-se a eucaristia Pascal nas instalações do Centro Social das Lameiras para o qual foram convidados todos os moradores e todos os interessados. Esta celebração foi presidida pelo padre José Domingos, de Antas, que “é um grande amigo desta casa e sempre disponível para celebrar esta Eucaristia”, sublinha a instituição.

Nela estiveram presentes o presidente da Direção, Jorge Faria, dirigentes, utentes, colaboradores e comunidade em geral.

Jorge Faria, presidente da Direção, deixou umas palavras de agradecimento a todos aqueles que fizeram com que este momento acontecesse mais uma vez, aproveitou ainda para desejar a todos os presentes e respetivas famílias, não esquecendo os moradores do complexo, uma Santa e Feliz Páscoa, com a certeza que para o ano a tradição se manterá. “Mais uma vez, cumprimos a tradição e realizamos a missa Pascal no domingo de Páscoa para toda a comunidade”, congratula-se o dorogente.



No próximo domingo, às 10h30, com a apresentação pública da obra de conservação e restauro promovida pela autarquia

Famalicão assinala centenário do monumento de homenagem "Aos Mortos da Grande Guerra"

As obras de conservação e restauro do monumento de homenagem aos combatentes mortos na Primeira Grande Guerra, situado na Praça 9 de Abril, em Vila Nova de Famalicão, estão concluídas. A inauguração do monumento cuja inauguração decorreu há precisamente 100 anos, acontece no próximo domingo.

A intervenção, que resultou de um investimento municipal na ordem dos 15 mil euros, acontece no ano em que se comemora o centenário da inauguração da obra de autoria de Luís Esteves Carvalho, que aconteceu a 9 de abril de 1924, na então Praça Conde de S. Cosme do Vale.

A apresentação pública do restauro e a comemoração dos 100 anos do monumento estão marcadas para este domingo, dia 14 de abril, pelas 10h30, com a presença do Presidente da Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão, Mário Passos, e de vários representantes da Liga dos Combatentes e da ADFA – Associação dos Deficientes das Forças Armadas, na Praça 9 de Abril.

O momento ficará ainda marcado pela homenagem do Município aos combatentes mortos na Primeira Guerra Mundial, pela visita à exposição "100 anos de Memórias: Monumento aos Mortos da Grande Guerra", patente na Praça 9 de Abril e pela realização de uma Eucaristia, às 11h15, na Igreja Matriz Nova de Famalicão.

Ao longo dos doze painéis que compõem a exposição, os visitantes terão a oportunidade de conhecer as circunstâncias que originaram a Primeira Guerra Mundial e a entrada de Portugal neste conflito, o surgimento do exército português que combateu no teatro de operações, conhecido como "Corpo Expedicionário Português", muitos deles originários do Minho e, particularmente, de Vila Nova de Famalicão e a trágica Batalha de "La Lys". Pretende-se ainda dar a conhecer os fatores que levaram à construção deste tipo de memorial um pouco por todo o país; os antecedentes e a sua inauguração em Vila Nova de Famalicão; a simbologia que representa, bem como a revolução



urbanística e toponímica que a sua edificação originou no local onde se encontra.

Recorde-se que a decisão de construir um monumento aos mortos da

Primeira Grande Guerra foi tomada na reunião camarária de 9 de Fevereiro de 1920, na sequência de um ofício-circular da Junta Patriótica do Norte, que propunha a sua construção em

todos os concelhos do país. A inauguração deste monumento viria a produzir, já em 1927, a última alteração toponímica nesta praça, ficando a designar-se Praça 9 de Abril.

DuplaNet
Soluções Multimédia

LOJAS ONLINE

WEBSITES

SOFTWARE À MEDIDA

DESIGN GRÁFICO

NEWSLETTERS ...

Um Novo Amanhecer Isabel Lima – Comunicóloga. Famalicense.



O medo. O medo é o maior inimigo da liberdade e da dignidade humana. A sociedade portuguesa vive um período de medo. O medo de confrontar, o medo de dizer o que pensa, o medo do que o vizinho vai pensar e possa eventualmente dizer, o medo de reclamar o que é seu por direito, o medo de já ter muita idade e não poder na eventualidade da necessidade defender-se como deve ser é por aí vai... o horror do totalitarismo das ideias.... Nunca fez tanto sentido como em Abril de 2024 celebrar o 25 de Abril de 1974.

Querido povo Famalicense está semana corro aqui o risco de sem querer poder ofender algumas pessoas, mas perante alguns acontecimentos que tenho vivido recentemente não me é possível ficar calada.

Parafraseando o nosso estimado pensador português, Bruno Nogueira, num dos seus episódios do seu podcast, pior que o partido do Chega só mesmo o Partido Socialista. Desde a minha adolescência que me é dado a conhecer escancaradamente o tipo de corja que faz parte deste partido. Claro, há algumas exceções mas são apenas isso raríssimas exceções. Tenho, até ao longo dos anos, privado com algumas destas exceções que francamente, perdoem-me, até me choca que dêem a cara por este partido político.

Por outro lado, quando sou confrontada com questões pessoais relacionadas com pessoas que fazem parte deste grupo partidário em nada me surpreende a sua falta de caráter, a sua capacidade de roubar com a mesma cara que dão nos seus cargos públicos a serem pagos por todos nós cidadão honestos e trabalhadores e que andem de sorriso ao peito enquanto enchem os bolsos à custa de dívidas que têm com empreiteiros, vários fornecedores, actos corruptos em geral, essas andam de grandes carros, apartamentos de praia ali na Póvoa na Rua Dr. Armindo Graça de frente para o mar ou vivem nos centros das cidades ao lado das Camara municipais...., ah! Ele há vizinhança complicada. Aquele tipo de pessoa que é formada em perseguição, terrorismo psicológico, bem ao nível fascista e claro desonesto. Percebem porque não me posso calar?! Calar é aceitar uma ditadura do pensamento único é aceitar e promover o totalitarismo da ideia que é assim que o sistema funciona é que não há nada a fazer contra os corruptos e desonestos e ladrões que se sentam em cadeiras públicas e que iludidos se julgam intocáveis. A maior parte dos cidadãos têm medo porque não conhecem o básico dos seus direitos fundamentais. E acreditam que o silêncio e a ignorância lhe possa de alguma forma garantir uma espécie de conforto e segurança. Claro, a pandemia, a vacinação duvidosa, a guerra, a crise económica... caramba! Tudo isto arreia o povo! E o medo tem tendência para se instalar. Oh nação valente e imortal, levanta hoje de novo o esplendor de Portugal! Todos os dias são uma ocasião especial, que é viver! Quando percebemos o conceito de finitude todo o nosso olhar, todo o raciocínio, toda a forma de viver muda. Abril cheira a cravos, a sonhos, a justiça e a esperança!

Artigo de opinião por Adão Coelho Um país onde a decência democrática foi ignorada

Sobre as eleições antecipadas com o final desastroso que se conhece, já muito foi dito, mas surpreende-me o silêncio “ensurdecedor” de tantos aclamados democratas acerca da eleição do presidente e vice-presidentes da Assembleia da República. De facto, os portugueses foram brindados com um espetáculo degradante, durante os três dias dessa votação, proporcionada pelo Chega, pela AD e pelo PS. A verdade é que o “não é não” de Luís Montenegro para com o Chega foi colocado em stand by no que tocou a um arranjinho para a eleição de José Aguiar Branco (candidato da AD), mas o problema deu-se quando o Sr. Ventura decidiu amuar contra a parede do parlamento, perante as declarações de alguns membros da AD sobre a real existência desse acordo e tirar o tapete ao PSD. Sucederam-se mais duas rondas de votações até que o PS e o PSD decidiram ter a guarda partilhada da presidência da Assembleia da República.

Aquilo que mais me surpreendeu foi, por um lado, a quantidade de tempo que a AD levou para perceber que nesse tal partido não se pode confiar (estava a olhos vistos desde o início) e, por outro, a incoerência de o partido mais votado, a AD, não se ter dignado a conversar com o a segunda força política mais votada, o PS, e ter escolhido os fascistas como primeira opção. A verdade é que o Chega está cheio de antigos militantes, autarcas e dirigentes do PSD e do CDS, por isso, tal-

vez, não tenha sido assim tão surpreendente...

Ainda assim, o Chega conseguiu a eleição de um Vice-Presidente da Assembleia com o empurrão do PSD, que se deve ter esquecido do currículo vergonhoso do Senhor que acabou por ajudar a eleger. Pacheco de Amorim, conhecido ex-membro do MDLP, foi responsável pela barbárie pós-25 de Abril, que conduziu à morte de alguns democratas progressistas, como o conhecido Padre Max, bem como a sua secretária, e à destruição de sedes partidárias, nomeadamente, aqui no nosso concelho. Este é o tipo de pessoa que o Chega trouxe para a “casa” da Democracia, considerado ideólogo deste partido e, ao que parece, grande saudosista dos tempos de Salazar. Quem diria que após 50 anos do 25 de abril, teríamos como Vice-Presidente da Assembleia um bombista de extrema direita!

Por isso, e porque não faltam razões, deixo aqui um apelo para todos os democratas se unirem na celebração dos 50 anos do 25 de abril, para que a memória deste dia esteja bem presente na nossa sociedade e possamos fazer frente a este tipo de afrontas à democracia.

SIGA-NOS NO FACEBOOK
facebook.com/opovofamalicensefamalicao

Famalicense estreia nova máquina no Campeonato Nacional de Trial e alcança o 2.º lugar



Iniciou no passado domingo o Campeonato Nacional de Trial, em Lordelo, Paredes e o famalicense Paulo Ballas Júnior estreou-se com a sua nova máquina uma TRRS ONE 300 CC.

Segundo o jovem piloto famalicense “a estreia para a época de 2024 foi muito positiva, onde consegui impor um bom ritmo, numa luta pelo primeiro lugar, mas alguns pequenos erros retiraram-me a vitória, mas nunca baixei os braços conseguindo um 2.º Lugar na Classe Elite, classe rainha em Portugal.”

A próxima prova para o Campeonato Nacional de Trial realiza-se a 26 de Maio em Paços de Ferreira.

TÁXIS FAMALICÃO

IDALINA
965 465 924
taxi51idalina@gmail.com

SÉRGIO
914 829 135
sergioptleal@gmail.com

Acordos com Particulares, Instituições e Empresas.
Faturação Eletrónica.

Transportamo-lo com profissionalismo

DIVERSOS

TERRENOS PARA VENDA

V.N. FAMALICÃO - ANTAS / REQUIÃO
1200 m² - 12 APARTAMENTOS T2
216.000 € - C/ Projeto
12 garagens + 12 apartamentos, espaços verdes, condomínio fechado...

V.N. FAMALICÃO - CEIDE / LANDIM
1.500 m² - 4 MORADIAS T3+1; (25)
110.000€ - C/ Projeto
Piscina interior, garagem 4 autos, espaços verdes, condomínio privado.

ALGARVE - LAGOS
TERRENO - 980.000 m²
1.500.000€ - vistas do mar

aspsdeptec@gmail.com

ESCAPNORTE

ESCAPES E ACESSÓRIOS DO NORTE, LDA.

GRANDE CAMPANHA DE ESCAPES
DESCONTO 36% EM TODOS OS MODELOS

CATALIZADORES FLEXÍVEIS - PONTEIRAS - INOX
VENHA REPARAR O SEU AUTOMÓVEL À ESCAPNORTE
PAGUE COM MULTIBANCO / CARTÃO DE CRÉDITO

Sede: Av. General Humberto Delgado 63 | Tel: 252 322 217
Filial 1: Trofa, Rua Central de Cedões Tel: 252 413 063

AR

CONDICIONADO EMPRESA CERTIFICADA SUPERCLIMA, LDA
HÁ MAIS DE 30 ANOS
ORÇAMENTOS
917 337 391

ANUNCIE AQUI!

912 811 606

PRECISA-SE
Cozinheiro/a c/ experiência.
TLM.: 913 840 977

GRANDE PROF. BAF

Africano, vidente e curandeiro, ajuda a resolver problemas mais difíceis ou graves com sigilo e rapidez: amor, insucessos, depressão, negócios, justiça, impotência sexual, maus-olhados, invejas, doenças espirituais, vícios de droga e álcool. Cura certas doenças crônicas através de remédios chás africanos. Arranja e mantém empregos, aproxima e afasta pessoas amadas, lê a sorte das previsões da vida e do futuro. Se quer prender a si uma nova vida, e pôr fim a tudo o que o preocupa, contacte o Prof. Diaby, tratará o seu problema, com eficácia e honestidade. Pagamento depois do resultado positivo. Marcação: pessoalmente, carta ou telefone. Consultas à distância.

TLF.: 966 497 195
(junto ao McDonalds de Famalicão)

ALUGO

Lugar de garagem entre as Ruas Adriano Pinto Bastos e Alves Roçadas. 50€.
TLM.: 939 072 973

ALUGO

Apartamento T2. Totalmente mobilado no centro de Famalicão. 600€
TLM.: 939 072 973



WWW.OPOVOFAMALICENSE.COM

Soluções Criativas

Soluções Multimédia

www.duplanet.pt | geral@duplanet.pt | 933 409 610

RELAX

1.º VEZ REAL FAMALICÃO
Linda, garota 25 anos, 1.65 de altura, 65kg, pronta a atender. Vovés homens de muito bom gosto. Sou uma garota discreta, desinibida, carinhosa, atenciosa. Enfim, namoradinha perfeita. Atendimento diferenciado (não sou mecânica) .
TLM.: 920 149 401

PORTUGUESA
Mamas XXL, carinhosa, meiguinha e peludinha. Das 9h às 22h.
TLM.: 910 634 363

RELAX

VIVIANE
Boca de Mel. Desfrute de bons momentos em ambiente envolvente e relaxante. Oral delicioso, 69, carícias. Com vídeo erótico. Não atendo privados e fixos.
TLM.: 913 441 183

CELIA RAINHA DO ORAL
Loiraça experiente, oral natural, mamas XXL, espanholada, 69, boa na cama. Todos os dias.
913 061 969

RELAX

SUZI VOLTOU
Loira, olhos verdes, corpo elegante, mamas minhas naturais, gruta quentinha, meiga e carinhosa. Todos os dias.
912 334 962 | 919 162 044

NOVINHA FOGOSA
Cheia de tesão à sua espera. Gr*o avantajado, adoro or*l, várias posições. Atendo nas calmas.
TLM.: 912 701 991

PORTUGUESA

Quarentona, meiguinha e carinhosa. Atende nas calmas.
TLM.: 914 481 098

LOIRINHA NOTÁVEL
Recém chegada a Famalicão. Simpática e muito carinhosa. Pronta p/ser sua namoradinha.
TLM.: 932 418 537

INDIAZINHA
Meiga, carinhosa, 69 delicioso, pele macia, safadinha s/ pressas.
912 897 161

CHÉRIE
Muito prazer disponível p/ você que deseja um momento de prazer em ótima companhia, foto real, me liga. Juntos teremos uma experiência deliciosa. Estou te esperando no meu espaço em Famalicão.
TLM.: 922 266 899

LUNA
Safadinha, oral molhadinho, profundo, gruta quente, louca de tesão, beijinhos meus amores.
TLM.: 920 061 889

MORENINHA 22 ANOS
Iniciante, provocante, ardente, cheia de tesão, meiga, carinhosa, 69, m*n*te, todas as posições. Venha-se deliciar.
911 052 071

NINFETAS 23, 25 ANINHOS 1.º VEZ
Somos loiras novas sex Safadinha oral natural minet 69 anal intenso apertadinho tudo nas calminhas tem a escolha tras um amigo para festinha valores a combinar atendemos em langeri todos os dias apt privado das 9 da manhã ate 1 da madrugada.
TLM.: 910 090 359

AINDA DIVIDE A COMISSÃO COM A SUA AGÊNCIA? DIVIDA COM A SUA FAMÍLIA!

Na **Casa da Portela**, não precisa de dividir o seu trabalho com a sua agência. **Aqui, a comissão é 100% sua!**

A Casa da Portela Imobiliária

Somos uma empresa de **mediação imobiliária e intermediação de crédito** criada em 2013. Iniciámos no Grande Porto, expandindo para Vila Nova de Famalicão em 2022. **Valorizamos os consultores**, garantindo **excelência nos negócios imobiliários**, com foco em venda, arrendamento e investimento.

Com **100% de comissão** e uma equipa que o **apoia em todas as áreas**, oferecemos os melhores serviços, dando-lhe todo o acompanhamento que necessita. **Somos mais que uma imobiliária** – somos o seu parceiro para alcançar os objetivos imobiliários com **distinção e sucesso**.

UM NEGÓCIO DE



**1 MILHÃO
EUROS**

5%
COMISSÃO




24.600*
EUROS
(PARTILHA)
49.200*
EUROS
(PLENO)

*400€ por cada transação

Saiba mais em: <https://www.rhcasadaportela.pt>

Ganhe mais, Viva mais!

No nosso modelo de negócio, a comissão é toda sua! Dedicamo-nos ao **sucesso** dos nossos **consultores imobiliários**, pois são eles os melhores a divulgar a satisfação de trabalhar connosco. **Aqui, o empenho é justamente recompensado!**

VALOR DO IMÓVEL	COMISSÃO	PERCENTAGEM	AGORA GANHA...	AQUI GANHA...	VANTAGEM
 200 000€	10 000€	40%	4 000€	9 200€	+5 200€
		50%	5 000€	9 200€	+4 200€

10% DOS
NOSSOS AGENTES

GANHAM MAIS DE
100 000€/ANO

15% DOS
NOSSOS AGENTES

GANHAM ENTRE
70 000€ E 100 000€/ANO

Faça como a nossa consultora e
junte-se à Casa da Portela!



Sofia Azevedo
+351 911 550 709
sofiaazevedo@casadaportela.pt

AMI 10340 | J.M. Portela - Mediação Imobiliária, Lda



@casa.da.portela



/casadaportela

Porto: Rua Diogo Botelho, 1890, Loja 7 Edif. Foz Residence · 4150-260 Porto
Famalicão: Avenida Rebelo Mesquita, Edifício Las Vegas I, Loja 9 · 4760-013 V. N. de Famalicão - Tel: +351 965 114 051 - Email: mpcampos@casadaportela.pt

Intermediário de Crédito na categoria de VINCULADO, registado no Banco de Portugal com o nº 0004889 - Serviços de Consultoria.
BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.; CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.; BANCO CTT, S.A.; UNIÓN DE CRÉDITOS INMOBILIARIOS, S.A.; ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CRÉDITO (SOCIEDAD UNIPERSONAL) - SUCURSAL EM PORTUGAL; BANCO BPI S.A.

